

CENTURY 21. Les Salines

BAREME HONORAIRES

(*TVA au taux en vigueur de 20% incluse)

Les honoraires de transaction sont à la charge de l'acquéreur

TRANSACTION RESIDENTIELLE	T.T.C.
Jusqu'à 50 000 € prix de vente	6 000,00 €
De 50 001 € à 75 000 € prix de vente	7 000,00 €
De 75 001 € à 100 000 € prix de vente	8 000,00 €
De 100 001 € à 120 000 € prix de vente	9 000,00 €
De 120 001 € à 150 000 € prix de vente	9 500,00 €
De 150 001 € à 200 000 € prix de vente	10 000,00 €
De 200 001 € à 450 000 € prix de vente	5%
Au-delà de 450 001 € prix de vente	4,5%
Avis de valeur (Donation, Rachat de parts, IFI)	150,00 €

LOCATION	Honoraires BAILLEUR	Honoraires LOCATAIRE
Conformément à la Loi Alur 27 mars 2014 suivant les zones définies par décret, à savoir :		
Honoraires de visite, constitution du dossier et rédaction du bail: zone "tendue" (prix maximum 10€/m2 à la charge du locataire)	5% du loyer annuel hors charges	5% du loyer annuel hors charges
Honoraires de visite, constitution du dossier et rédaction du bail: hors zone "tendue" (prix maximum 8€/m2 à la charge du locataire)	5% du loyer annuel hors charges	5% du loyer annuel hors charges
Entremise et négociation	0 €	
Etat des lieux	3€ /m2	3€ /m2

Honoraires au 01/09/2024



SARL Les Demeures Salines, 14 Avenue de la Brière 44350 Guérande, au capital de 10 000 €, commerçant indépendant juridiquement et financièrement membre du réseau Century 21.
Carte Professionnelle 5605201700017073 délivrée par la CCI de Saint-Nazaire - Activités: transactions sans détention de fonds - Absence de garantie financière - RCS Saint-Nazaire 851 186 403
N° SIRET 851 186 403 00016